

リース店舗

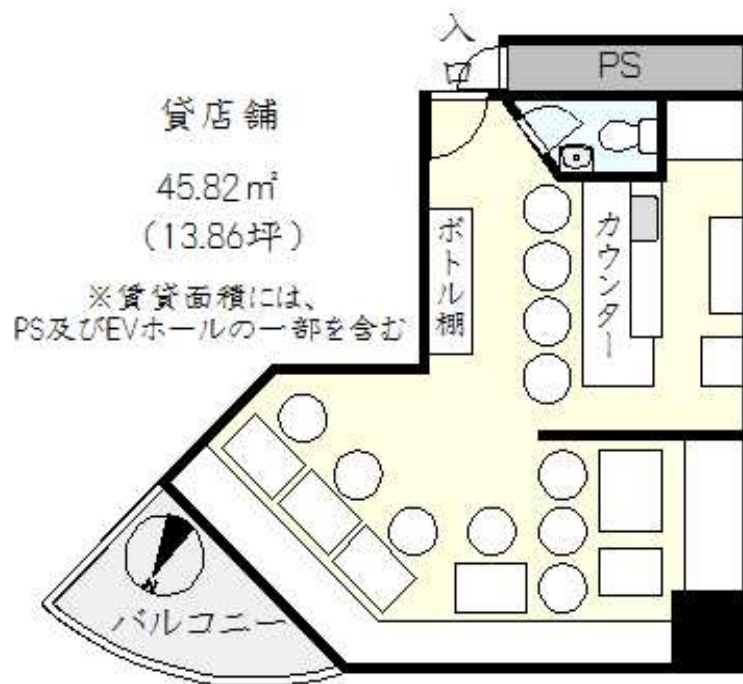
飲食可!!

JR山手線池袋駅 徒歩5分

幸運館ビル

使用階	4-B号室
賃料	¥299,376
管理費	¥56,880
保証金	180万円
礼金	2ヶ月
償却期間	更新前解約:30%・更新後:20% 2年間
所在地	東京都豊島区池袋2-42-8
構造	RC造6階建
築年数	1993年6月
面積	45.98㎡(13.86坪) ※PS及びEVホールの一部を含む
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	相談
備考	機械警備:9,882円/月 看板使用料:10,800円/月 ゴミ処理費込(通常ゴミ)

- キャバクラ・バー・スナックなどが入っているソーシャルビル!
- スナックの内装付きリース店舗! すぐに営業できます!
- 業種等、諸条件ご相談下さい!



設備 電気・水道・ガス・エレベーター・シンク・製氷器・コールドテーブル・内装一式

※成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

株式会社 バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B)
50%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%