

# 賃貸マンション 1LDK

JR山手線池袋駅 徒歩8分

## 紀州屋ビル

使用階	3階
賃料	¥150,000
共益費	¥8,000
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
償却費	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区池袋2-65-17
構造	RC造5階地下1階建て
築年数	1982年7月
面積	56.20㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	保証会社加入必須 小学生以下のお子様:不可



池袋北口の平和通り商店街沿いです！  
ワンフロアに1室のみ！採光面も多く風通しの良いお部屋です！  
キッチンからののぞき窓や、たっぷりの収納スペースなど  
使い勝手多彩のお部屋です！



設備 電気・ガス・水道・給湯機・システムキッチン・浴槽・  
ウォシュレットトイレ・洗面台・バルコニー・流し・エアコン

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。 貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ  
広告費(担当B)  
60%

取引態様	媒介	
貸主元付	借主	100%
	客付	100%