

事務所

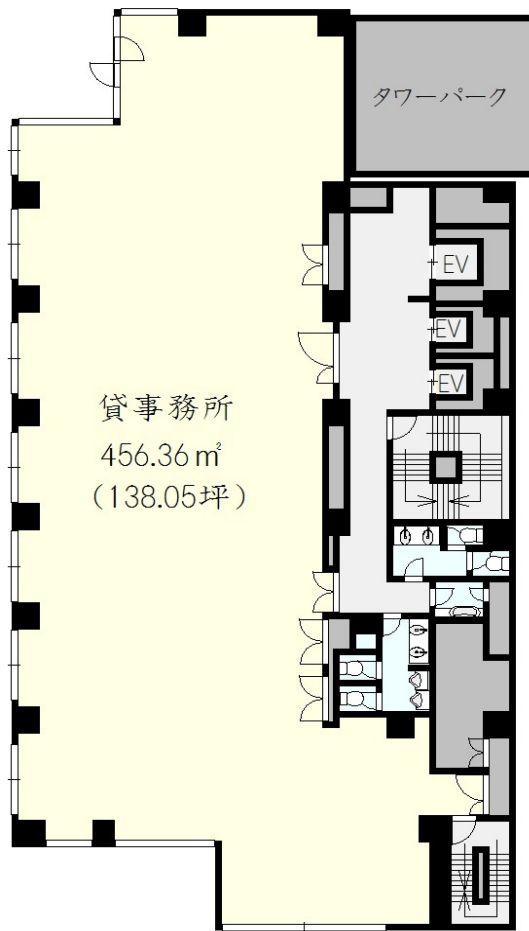
JR山手線 池袋駅 徒歩12分 / 有楽町線 東池袋駅 徒歩8分

Daiwa東池袋ビル

使用階 7階

賃料	¥2,385,504
共益費	¥447,282
敷金	12ヶ月
礼金	無し
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋3-23-5
構造	SRC造9階地下1建
築年数	1993年6月
面積	456.36㎡(138.05坪)
再契約	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	H31.01.中旬

備考
土・日曜日は閉館
(カードキーで対応可能です)



重厚な外観・敷地内駐車場有り(空き状況要確認)
機械警備等防犯対策充実
エレベーター3基・共用部男女別トイレあり



設備	水道・ガス・電気・エレベーター・OAフロア・24時間使用
----	------------------------------

賃料・共益費に消費税含む

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。 貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <http://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主元付		借主	100%
		客付	100%