

# 賃貸マンション

有楽町線 東池袋駅 徒歩1分

## MHC第5ビル

使用階	301号室
賃料	¥65,000
共益費	込
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋4-3-4
構造	RC造地上10階建
築年数	1986年4月
面積	17.50㎡(5.29坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	事務所使用応相談



東池袋出口すぐの好立地！  
サンシャイン60や中央図書館も徒歩圏内です！  
室内綺麗です！事務所使用も応相談！



設備

電気・水道・ユニットバス・トイレ・シャワー・給湯・キッチン・エレベーター・バルコニー・室内洗濯機置き場

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)第92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ  
広告費(担当B)  
60%

取引態様	媒介
貸主	借主 100%
元付	客付 100%