

# 賃貸マンション 1K

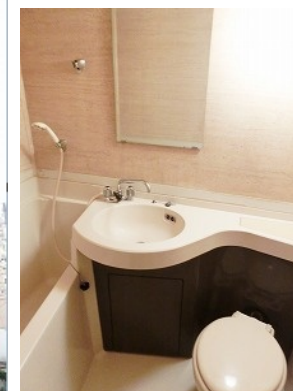
メトロ有楽町線東池袋駅 徒歩3分

## サンフラット佐藤

有楽町線「東池袋駅」至近（池袋駅 徒歩 12分）  
 東南向きで日当たり良好！1階コンビニ！  
 サンシャインシティすぐそば！

使用階 406号室

賃料	¥74,000
共益費	込
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
敷引	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋4-29-12
構造	RC造7階建て
築年数	1989年5月
面積	21.84㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	H31.01.上旬
備考	事務所使用可 (消費税・敷金2ヶ月要) 光ファイバー完備 お申し込みの内容によっては保証会社の加入をお願いすることがございます。



設備	電気・ガス・水道・給湯機・バス・トイレ・洗面台・室内洗濯機置き場・バルコニー・流し・エアコン・EV
----	---

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。 貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号  
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
 HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
 TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ		取引態様		媒介	
広告費(担当B)	60%	貸主	借主	100%	
		元付	客付	100%	