

# 事務所・倉庫

東武東上線 ときわ台駅 徒歩6分(中板橋徒歩9分)

## MTビル

使用階	501号室
賃料	¥75,600
共益費	込
保証金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
期間	3年間
所在地	東京都板橋区南常盤台1-11-7
構造	RC造地上5階建
築年数	1989年5月
面積	40.73㎡(12.32坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	2019.01.末 退去予定
引渡	2019.02.中旬
備考	保証会社加入必須 水道料金800円/月額 解約予告3ヶ月前 室内は現況渡しとなります。



坪単価 約6,140円！！倉庫としても使えます！  
川越街道に面しているため、車の利用も便利！  
男女別トイレ(共用)



設備	電気・水道・ガス・エレベーター・エアコン・ミニキッチン
----	-----------------------------

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B) 60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%