

# 賃貸マンション 3DK

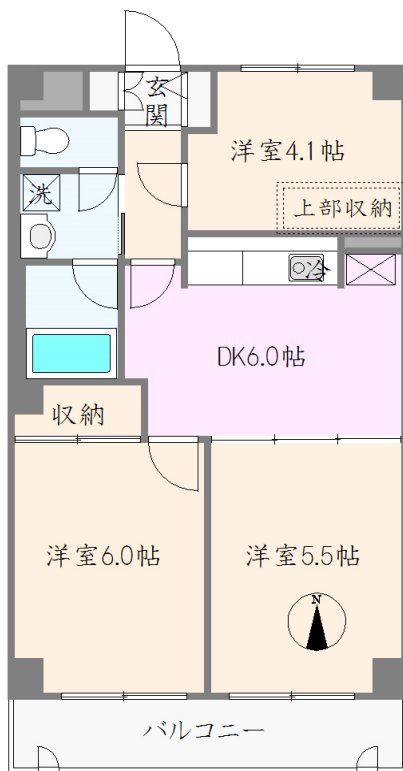
JR山手線池袋駅 徒歩6分

## シティハウス ノヴァ

人気の劇場通り沿い！ 希少なファミリータイプ！  
安心のセキュリティー！ 買い物も便利な立地です！

使用階 1102号室

賃料	¥136,000
共益費	¥16,000
敷金	2ヶ月
礼金	無し
敷引	1ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区池袋2-67-1
構造	SRC造12階建て
築年数	1984年11月
面積	49.68㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	契約期間2年未満で解約の場合、敷金より1ヶ月分償却 ウオシュレットは設備としては扱いません 入居時：セキュリティーカード 800円(税抜)×2枚購入要



設備	電気・ガス・水道・給湯機・バス・トイレ・洗面台・CATV・ 機械警備・オートロック・エレベーター室内洗濯機置き 場・バルコニー・流し・エアコン
----	-------------------------------------------------------------------------------

成約時賃料の1ヶ月(別途消費税)を申し受けます。 貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ	取引態様	媒介
	貸主	借主 100%
	元付	客付 100%