

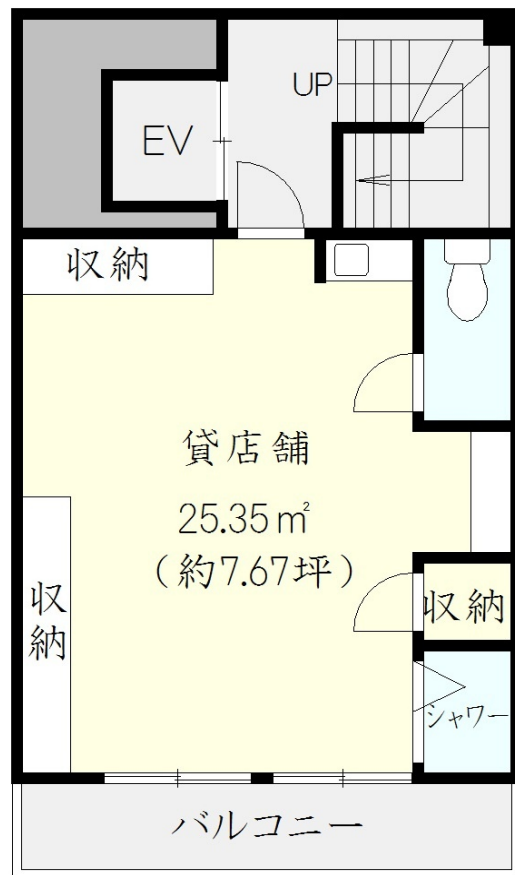
# 事務所・店舗

相鉄線 天王町駅 徒歩5分

## Kビル

使用階	5階
賃料	¥108,000
共益費	¥10,800
敷金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
期間	定期借家 2年(再契約相談)
所在地	神奈川県横浜市 西区浅間町5-378-12
構造	S造5階建
築年数	1991年1月
面積	25.35㎡(7.67坪)
再契約	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	保証会社加入必須 契約開始から6ヵ月以内の 解約で違約金(償却1ヶ月分) が発生します。 設備はすべて残置扱いで す。

賃料・共益費に消費税含む



駅からも近く利便性の良い立地  
使いやすいオフィス! シャワー有!  
諸条件相談可



設備 水道・電気

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ  
広告費(担当B)  
150%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%