

事務所

JR山手線 池袋駅 徒歩10分 / 有楽町線 東池袋 徒歩8分

東池袋セントラルプレイス

使用階 3-A号室

賃料	¥3,531,859
共益費	込
敷金	12ヶ月
礼金	無し
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋3-22-17
構造	SRC造7階地下1階建て
築年数	1984年11月
面積	600.60㎡(181.68坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	店舗使用応相談 正面玄関:PM8:00~ AM7:30、土日祝日は閉鎖



敷地内駐車場有り(空き状況要確認)
機械警備・防犯カメラ有り
男女別トイレ、エレベーター3基、天井高2,800mm



設備	水道・ガス・電気・エレベーター・共用給湯室・共用トイレ
----	-----------------------------

賃料・共益費に消費税含む

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。 貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <http://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B)
60%

取引態様	媒介	
貸主元付	借主	100%
	客付	100%