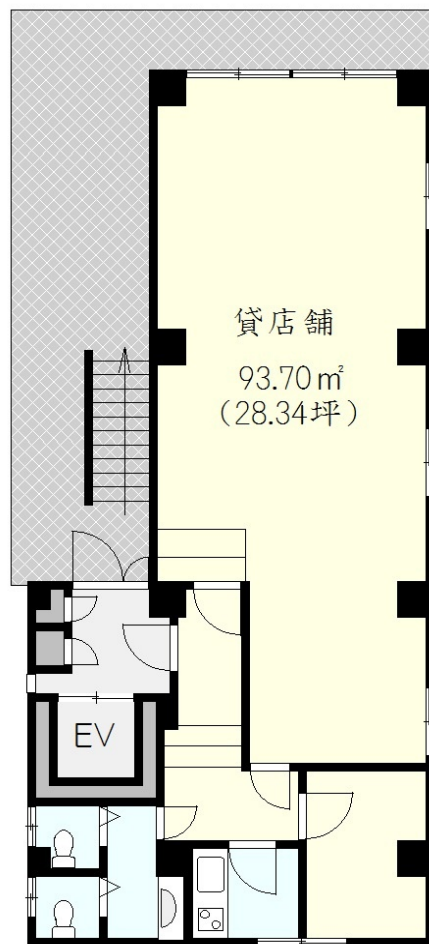


事務所・店舗

JR山手線 池袋駅 徒歩10分

アポロ池袋ビル

使用階	1階
賃料	¥356,400
共益費	¥43,200
保証金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	2ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区池袋4-1-7
構造	RC造7階建
築年数	1994年1月
面積	93.69㎡(25.34坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	2019年4月下旬
備考	飲食店NG 自転車・バイク置場有 屋上看板使用可能 (別途使用料有)



前面作業スペース有り
ワンフロア・ワンテナント、男女別トイレ
屋上看板利用可能(別途料金)



設備 水道・ガス・電気・エレベーター・給湯室・男女別トイレ

賃料・共益費に消費税含む

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <http://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主	元付	借主	100%
		客付	100%