

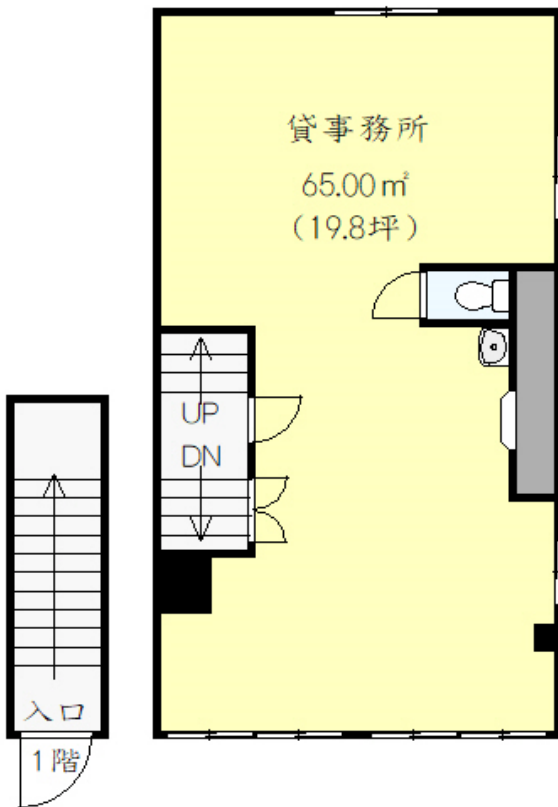
# 貸事務所・店舗

荒川線 庚申塚駅 徒歩1分 / 三田線 西巢鴨 徒歩9

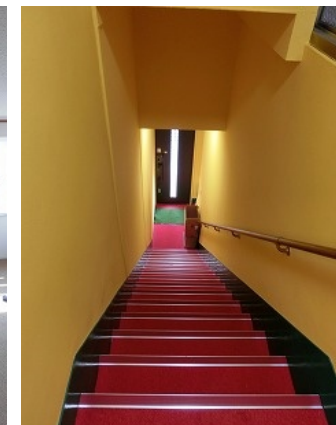
## 庚申塚小林ビル

使用階 2階

賃料	¥151,200
共益費	込
保証金	6ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	2ヶ月
期間	3年間
所在地	東京都豊島区西巢鴨3-6-2
構造	S造3階建
築年数	1992年3月
面積	65.00㎡ (19.8坪)
更新	新賃料の1ヵ月分
現況	使用中
引渡	2019年9月頃予定
備考	



巢鴨地蔵通り商店街付近の店舗物件  
○1階【薬局】経営中。クリニック等相談  
都営三田線、荒川線共に使用可能



設備 ガス・電気・水道・トイレ

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ  
広告費(担当B)  
60%

取引態様	媒介	
貸主元付	借主	100%
	客付	100%