

事務所・店舗

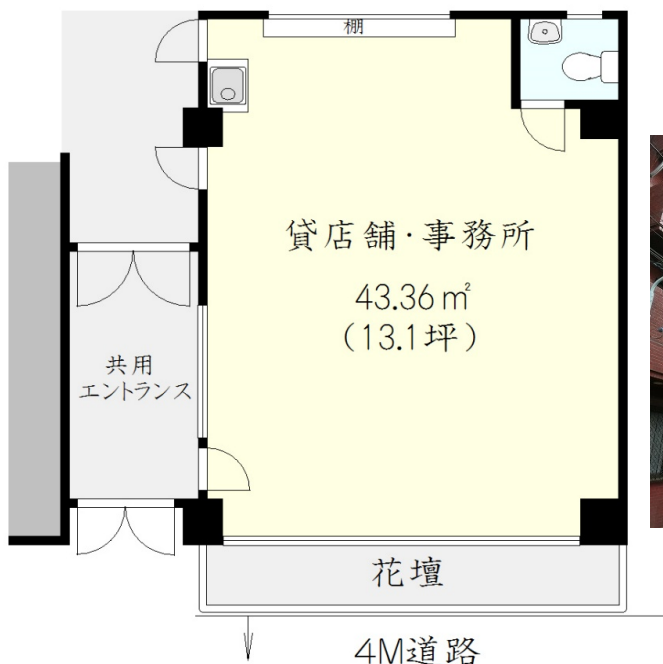
JR山手線 池袋駅 徒歩10分

ヴァンヴェール

使用階 1階

| | |
|-----|--|
| 賃料 | ¥118,800 |
| 共益費 | 込 |
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 償却 | なし |
| 期間 | 2年間 |
| 所在地 | 東京都豊島区東池袋2-47-3 |
| 構造 | RC造6階建 |
| 築年数 | 1985年8月 |
| 面積 | 43.36㎡ (13.1坪) |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| 現況 | 空室 |
| 引渡 | 即可 |
| 備考 | 鍵交換(2ヶ所):54,000円 敷地内駐車場: 32,400円(1台空き有り) 前テナント:予備校 天井エアコン使用NG・ル-ムエアコン2台のみ使用可 |

賃料・共益費に消費税含む



路面店舗(飲食NG)
敷地内駐車場一台分あり
タイル張りの外観・前面ガラス張り



設備 水道・電気・専用トイレ

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <http://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B)
60%

| 取引態様 | | 媒介 | |
|------|--|----|------|
| 貸主 | | 借主 | 100% |
| 元付 | | 客付 | 100% |