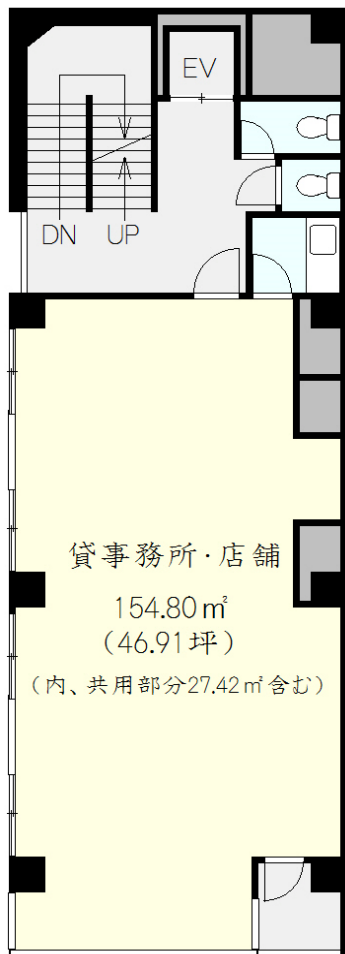


# 貸事務所・店舗

JR中央線 立川駅 徒歩2分

## カクニ第一ビル

使用階	7階
賃料	¥540,000
共益費	¥101,326
保証金	10ヶ月
礼金	無し
償却	10%
期間	3年間
所在地	東京都立川市曙町2-7-21
構造	RC造9階地下1階建
築年数	1975年5月
面積	154.80㎡(46.91坪)
更新	新賃料1ヶ月
現況	使用中
引渡	2019.07.末 予定
備考	看板使用料: 50,760円/月 美容室・飲食NG



設備 水道・電気・エレベーター・トイレ・給湯室

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ  
広告費(担当B)  
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%