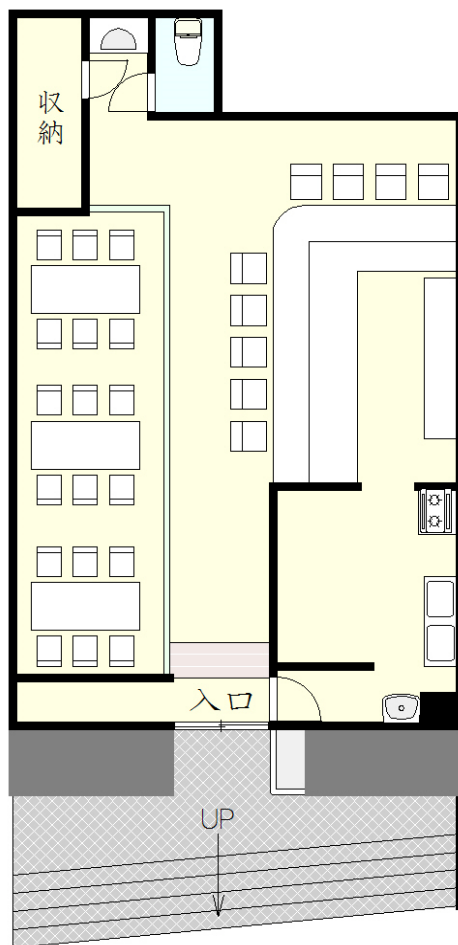


貸店舗

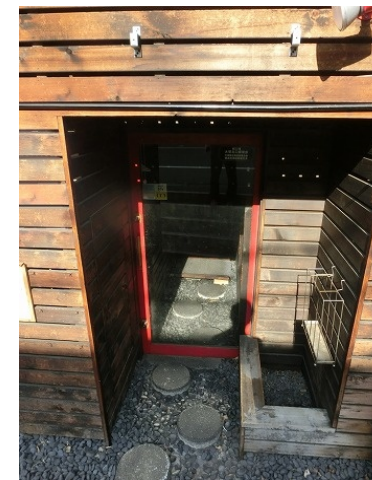
JR山手線 大塚駅 徒歩7分

スプリングヒルズ

使用階	101号室
賃料	¥216,000
共益費	込
保証金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区北大塚3-31-3
構造	RC造7階建
築年数	1992年2月
面積	44.63㎡ (13.5坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中 (内見不可)
引渡	相談
備考	保証会社加入必須 重飲食NG 造作譲渡費用:150万円



洋食レストラン居抜き！オシャレな内装です！
飲食業種お気軽にご相談下さい！
商店街沿いの立地です！



設備 水道・ガス・電気

賃料・共益費に消費税含む

成約時賃料の1.08ヶ月 (税込) を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <http://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%