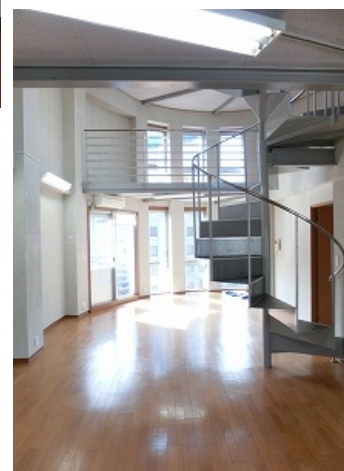
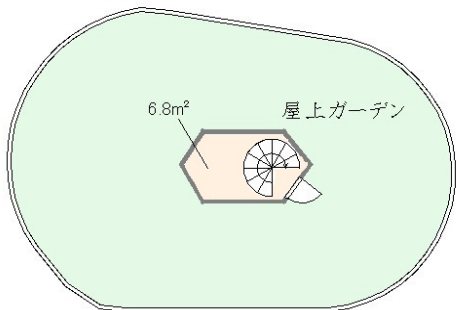
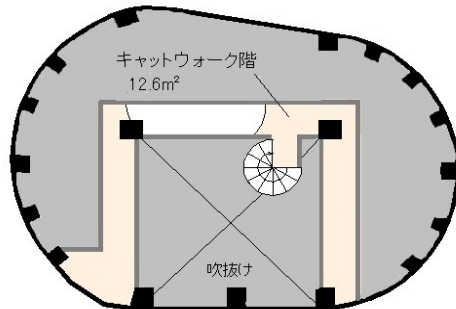
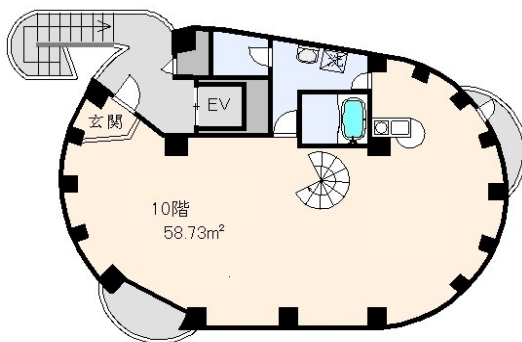


事務所

有楽町線 東池袋 徒歩2分 ・ JR山手線池袋駅 徒歩6分

池袋Y3ビル

使用階	10階・屋上
賃料	¥318,600
共益費	¥21,600
敷金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋4-24-13
構造	S造11階建
築年数	2003年3月
面積	78.13㎡(23.63坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	保証会社加入必須 キャットウォーク階は、 キャットウォーク(通路)部 分のみ契約面積に含む。



お洒落なデザイナーズビル！
螺旋階段・屋上ガーデンあり！
住居としても使用可能です！

設備	電気・水道・フローリング・螺旋階段・バス・トイレ・洗面台・室内洗濯機置き場・ミニキッチン・屋上ガーデン(人工芝)
10階のエアコンは残置となります 室内ガス無し	

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <http://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B) 60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%