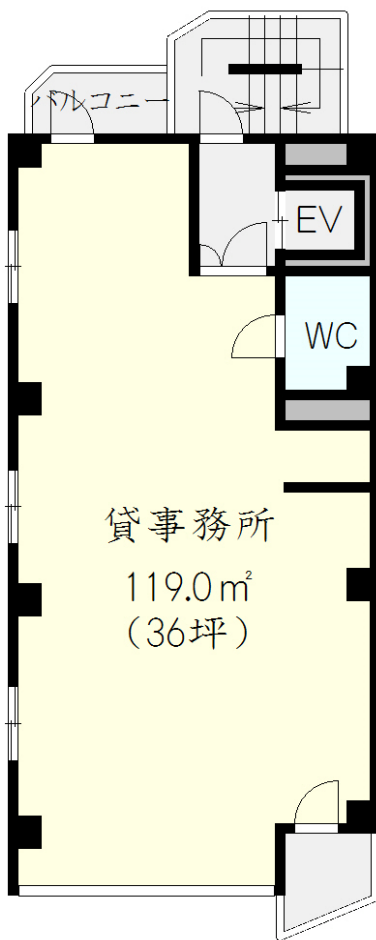


事務所・店舗

JR山手線 池袋駅 徒歩6分

共永ビル

使用階	5F
賃料	¥442,800
共益費	込
保証金	4ヶ月
礼金	無し
償却期間	2ヶ月 2年間
所在地	東京都豊島区東池袋3-2-4
構造	SRC造9階建
築年数	1999年2月
面積	119㎡ (36坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	飲食店NG 店舗使用応相談 24時間使用可能



サンシャインシティ、乙女通り至近の店舗物件
アニメ関連・コスプレ関連のお店が集うエリア
美容系店舗、教室にもおススメ



設備 水道・電気・エレベーター・

賃料・共益費に消費税含む

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <http://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B) 60%

取引態様	媒介	
貸主元付	借主	100%
	客付	100%