

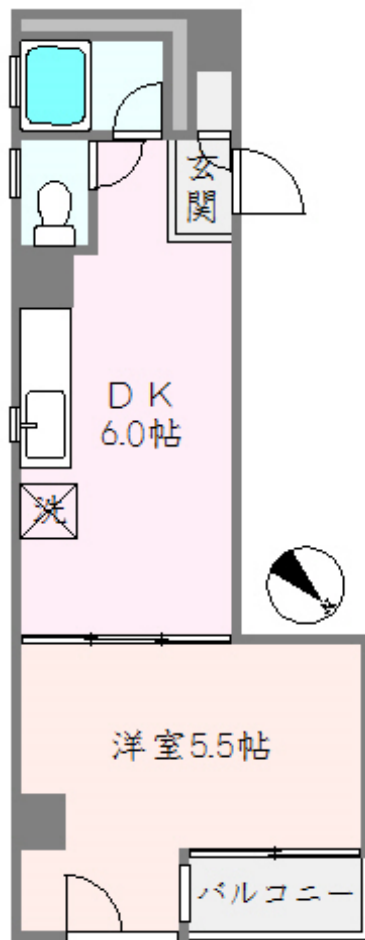
# 賃貸マンション 1DK

JR山手線池袋駅 徒歩7分

## 第一中央マンション

使用階 3A号室

賃料	¥69,000
共益費	¥5,000
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
敷引	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋3-9-12
構造	RC造11階建て
築年数	1988年3月
面積	22.44㎡
更新	旧賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	保証会社加入必須 鍵交換費:19,440円(税込) 火災保険:10,000円(2年)



春日通り沿い!  
サンシャインシティへも出かけやすい立地です!  
スーパー・コンビニも至近にあり、買い物便利です!  
1人暮らしに嬉しい1DKタイプ!



設備

電気・ガス・水道・給湯機・バス・トイレ・洗濯機置き場・バルコニー・角部屋・流し・エアコン・光ファイバー・エレベーター

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <http://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ		取引態様		媒介	
広告費(担当B)	100%	貸主	借主	100%	
		元付	客付	100%	