

貸事務所

JR山手線池袋駅 徒歩7分

第一豊南ビル

使用階	701号室
賃料	¥100,440
共益費	込
敷金	2ヵ月
礼金	1ヶ月
雑費	1,200円/月(水道代)
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南池袋2-8-17
構造	RC造7階建
築年数	1973年3月
面積	28.06㎡(8.48坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	2019年8月下旬予定
備考	保証会社加入必須 エレベーターは6階まで です。



池袋駅徒歩7分！有楽町線東池袋駅も5分！
外観・室内共にとてもきれいです！
使いやすい形の事務所です！



設備 キッチン・共同トイレ・エレベーター(6階まで)

賃料・共益費には消費税を含んでおります。

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
HP: <https://bion-mg.com/> email: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B)
60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%