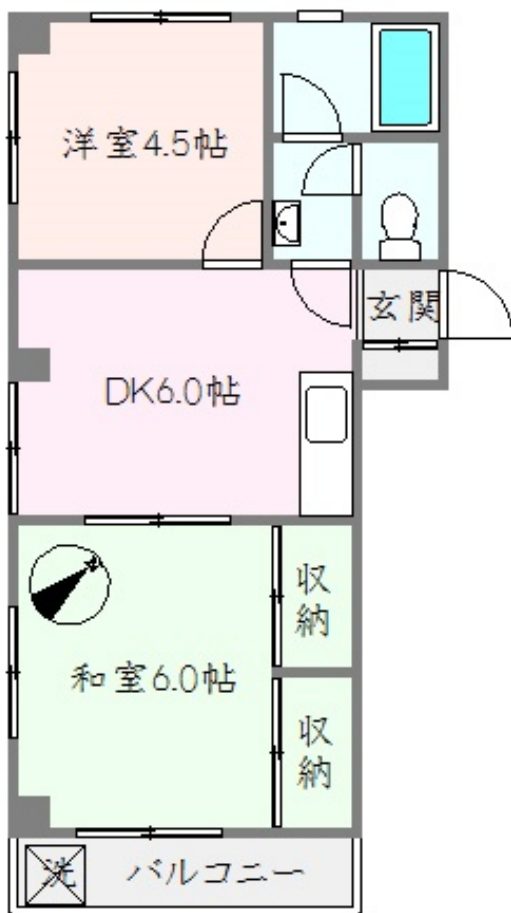


# 賃貸マンション 2DK

東武東上線北池袋駅 徒歩6分・JR山手線池袋駅 徒歩15分

## 第二コマビリーフ

使用階	301
賃料	¥100,000
共益費	¥2,000
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
敷引	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区上池袋2-44-6
構造	鉄骨造3階建て
築年数	1990年5月
面積	35.64㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ペット飼育可: 敷金2ヶ月・解約時1ヶ月償却</li> <li>・駐車場:18,000円/月(税込) 敷金1ヵ月・礼金1ヵ月 空車状況ご確認下さい。</li> <li>・駐輪場</li> <li>・バイク置き場(大型相談)</li> </ul>



ペット飼育相談可！お気軽にお問合せください！  
 駐車場・バイク置き場・駐輪場有り！  
 木目調の壁紙を使用してお洒落な室内！



リフォーム前の写真です。

設備

電気・水道・ガス・バス・トイレ・洗面台・室外洗濯機置き場・バルコニー・収納・駐輪場

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
**バイオンマネジメント**

東京都知事(2)92936号  
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
 HP: <https://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
 TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ  
 広告費(担当B)  
 60%

取引態様	媒介
貸主	借主 100%
元付	客付 100%