

# 賃貸マンション 1LDK

有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩5分

## SORA

使用階 105号室

賃料 ¥112,000

共益費 ¥8,000

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

敷引 無し

期間 2年間

所在地 東京都練馬区旭町3-23-(未定)

構造 S造3階建て

築年数 2019年7月 完成予定

面積 33.95㎡

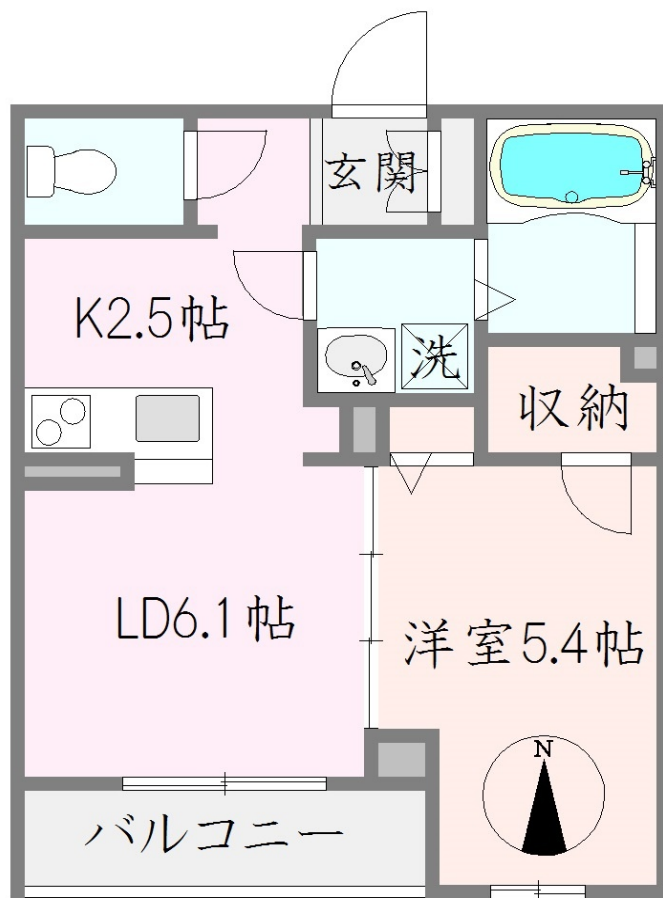
更新 新賃料の1ヶ月分

現況 建築中

引渡 2019年6月29日 予定

備考  
保証会社加入必須:全保連  
初回保証料:月額50%  
年間保証料:1年/1万円  
消毒代:16,200円  
駐輪場:300円(1台のみ)

6月17日より事前予約で内見可  
(写真撮影はご遠慮下さい)



充実した設備の新築レジデンス  
オートロック・防犯カメラ・TVモニターフォン等  
セキュリティ設備充実  
高台のため、1階でも眺望良好



設備

電気・水道・浴槽・システムキッチン・独立洗面台・室内洗濯機置き場・モニター付きインターホン・エアコン・浴室乾燥機・追い炊き付きオートバス・浴室乾燥機・室内物干機・ウォシュレット付きトイレ・防犯カメラ・宅配BOX・エレベーター・駐輪場(1LDKは1台のみ駐輪可)  
インターネット無料

成約時賃料の1.08ヶ月(税込)を申し受けます。

貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
HP: <https://bion-mg.com/> email: [info@bion-mg.com](mailto:info@bion-mg.com)  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ  
広告費(担当B)  
60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%