

事務所

JR山手線 池袋駅 徒歩5分

いちご南池袋ビル

使用階	2階
賃料	¥695,640
共益費	¥104,346
敷金	12ヵ月
礼金	無し
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南池袋2-27-17
構造	SRC造9階地下1階建
築年数	1998年5月
面積	104.52㎡(31.62坪)※
更新料	無し
現況	空室
引渡	2019年9月13日 予定
備考	※駐車場:38,500円・敷金1ヶ月 ※袖看板:11,000円 ※エントランス看板:5,500円 ※平米数に共有部分按分 16.42㎡含む



- 重厚感ある美観ビル
- 機械警備・男女別トイレ・新耐震基準
- 敷地内機械式駐車場あり(空車確認中)



設備 水道・ガス・電気・エレベーター

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%