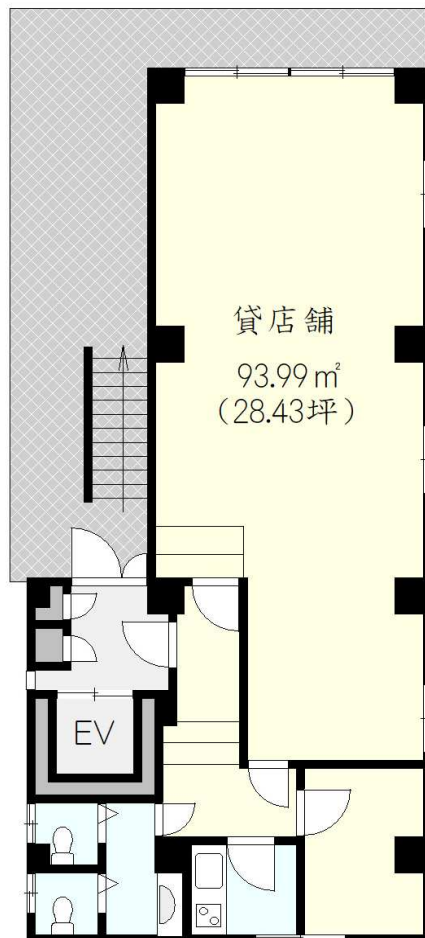


# 事務所・店舗

JR山手線 池袋駅 徒歩10分

## アポロ池袋ビル

使用階	1階
賃料	¥396,000
共益費	¥44,000
保証金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却期間	2ヶ月 2年間
所在地	東京都豊島区池袋4-1-7
構造	RC造7階建
築年数	1994年1月
面積	93.99㎡(28.43坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※飲食店NG ※自転車・バイク置場有 ※屋上看板使用可能 (別途使用料有)



- 前面作業スペース有り
- ワンフロア・ワンテナント、男女別トイレ
- 屋上看板利用可能(別途料金)



設備 水道・ガス・電気・エレベーター・給湯室・男女別トイレ

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当: 加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)  
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%