

事務所

JR山手線 池袋駅 徒歩7分

カドラービル

使用階	202号室
賃料	¥251,208
共益費	¥75,362
敷金	8ヶ月
礼金	無し
償却期間	2ヶ月 2年間
所在地	東京都豊島区南池袋1-1-11
構造	SRC造10階建
築年数	1993年10月
面積	76.89㎡(23.26坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※エントランス開閉時間 平日・土曜日の7時~21時は オープン。それ以外は閉鎖。 (カードキーで出入り可能)



- 明治通り沿い、コンビニに隣接している物件です
- エントランス部明るくきれいです
- 24時間使用可能、機械警備有り



設備 水道・電気・エレベーター・機械警備

※賃料・共益費に消費税含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当: 加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
100%

取引態様 媒介

貸主	借主	100%
元付	客付	100%