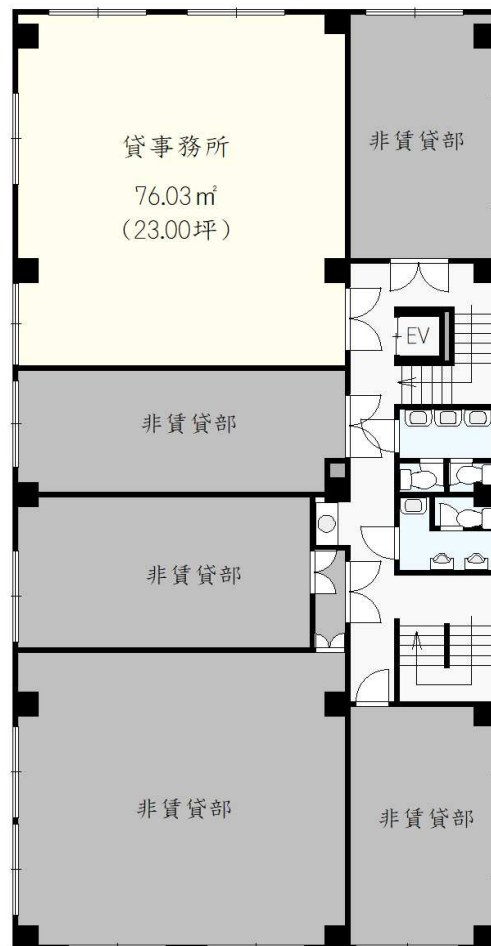


貸事務所

JR山手線池袋駅 徒歩8分

第一笠原ビル

使用階	302号室
賃料	¥253,000
共益費	¥37,950
保証金	6ヶ月
償却費	2ヶ月
水道代	4,830円/月
期間	定期借家 2年間
所在地	東京都豊島区東池袋3-21-18
構造	RC造7階建
築年数	1969年4月
面積	76.03㎡(23.0坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	2019.11.上旬予定
備考	※解約予告:6ヶ月前 ※借家人賠償保険加入 ※建物使用時間指定有 平日・土曜 6:00~22:00 日・祝日 終日閉鎖 ※内装指定業者有り



- 池袋駅徒歩8分！外観・室内共にとてもきれいです！
- 共用部分に男女別トイレあり！
- 使いやすい形の事務所です！



設備	
----	--

※賃料・共益費には消費税を含んでおります。

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%