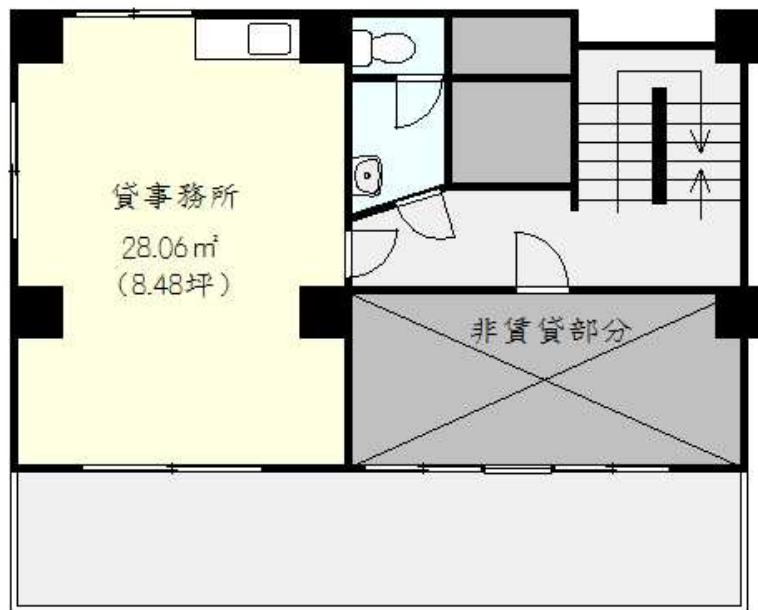


# 貸事務所

JR山手線池袋駅 徒歩7分

## 第一豊南ビル

使用階	701号室
賃料	¥102,300
共益費	込
敷金	2ヵ月
礼金	1ヶ月
雑費	1,200円/月(水道代)
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南池袋2-8-17
構造	RC造7階建
築年数	1973年3月
面積	28.06㎡(8.48坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	2019年9月上旬予定
備考	※保証会社加入必須 ※エレベーターは6階までです。



- 池袋駅徒歩7分！有楽町線東池袋駅も5分！
- 外観・室内共にとてもきれいです！
- 使いやすい形の事務所です！



設備 キッチン・共同トイレ・エレベーター(6階まで)

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当: 加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)  
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%