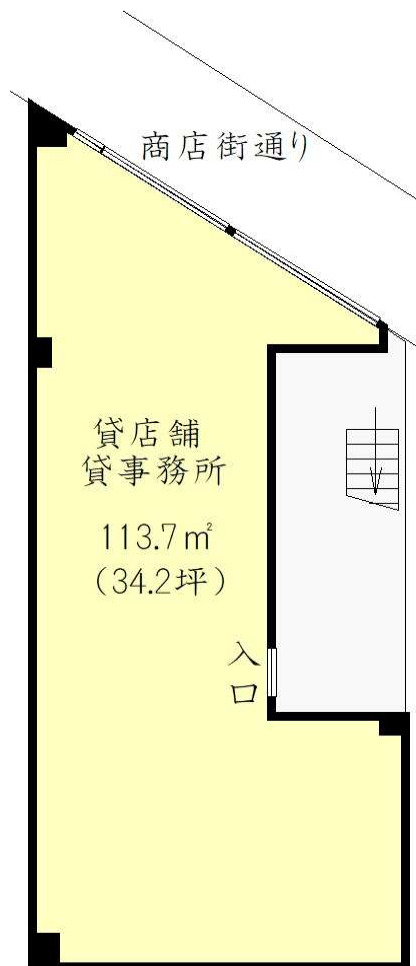


# 貸店舗・事務所

JR中央線 八王子駅 徒歩4分

## 宮崎ビル

使用階	2階
賃料	¥605,000
共益費	¥22,000
保証金	600万円
償却	20%
礼金	1ヶ月
期間	3年間
所在地	東京都八王子市旭町8-2
構造	RC造地上4階建
築年数	1969年9月
面積	113.06㎡(34.2坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※原則スケルトン渡し・スケルトン返し ※解約予告:6カ月前 ※ジム系応相談(防音対策要)



- 1階にハンバーガーショップ
- 窓面広告、視認性あり
- 諸条件お気軽にお問合せ下さい

設備

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当: 加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)  
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%