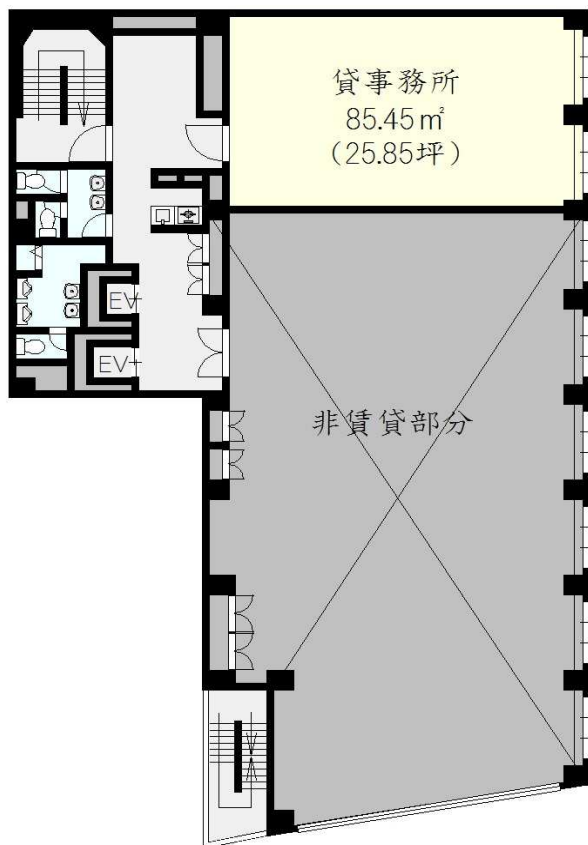


# 貸事務所

JR山手線 大塚駅 徒歩6分

## ラパスビル東京労働会館

使用階	4階
賃料	¥337,808
共益費	¥71,088
保証金	6ヶ月
礼金	無し
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南大塚2-33-10
構造	RC造7階建
築年数	1996年11月
面積	85.45㎡(25.85坪)
更新手数料	新賃料の0.5ヶ月分
現況	使用中
引渡	2019年9月上旬
備考	※更新料無し ※正面エントランス開閉時間: 平日21時~7時は閉鎖 土日祝日は終日閉鎖



- 重厚感のある綺麗なビル！
  - 建物内に貸会議室あり！
- 最上階はイベントホール(利用料は別途要)



設備 電気・エアコン・共同男女別トイレ・共同給湯室・OAフロア・エレベーター2基

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)  
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%