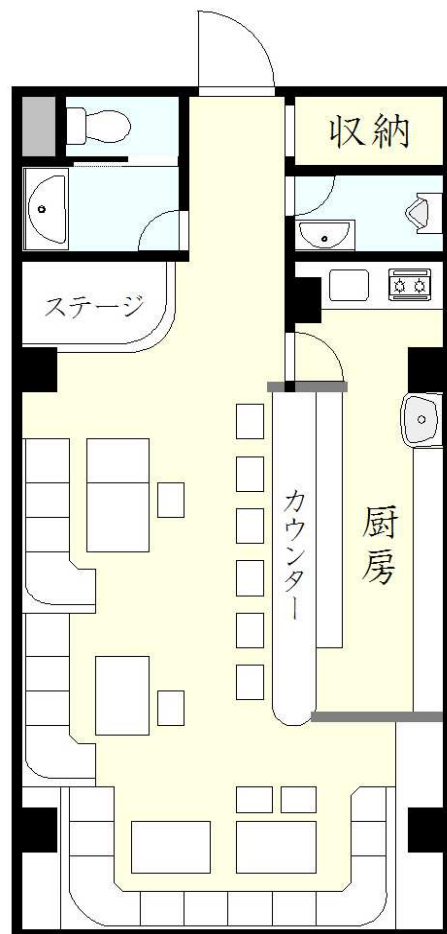


貸店舗

JR山手線 池袋駅 徒歩7分

FSビル

使用階	2階
賃料	¥220,000
共益費	¥11,000
保証金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却期間	1ヶ月
期間	3年間
所在地	東京都豊島区池袋3-59-9
構造	S造4階建
築年数	1997年1月
面積	45.00㎡(13.60坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※飲食可(重飲食NG)



- 前テナント「カラオケスナック」!
- 居抜き店舗! すぐに営業できます!
- 諸条件お気軽にご相談下さい!



設備 水道・ガス・電気

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当: 竹内 070-6459-1888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
50%

取引態様 媒介

貸主	借主	100%
元付	客付	100%