

事務所

丸の内線 新大塚駅 徒歩2分 / 山手線 大塚駅 徒歩8分

※フリーレント2ヶ月！

- 外観+エントランス部リニューアル工事済
- 機械警備、男女別トイレ
- ワンフロアワンテナント、3面採光

ME新大塚ビル

使用階	3階
賃料	¥407,000
共益費	¥55,000
保証金	6ヶ月
礼金	※無し
償却	20%
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南大塚2-26-7
構造	SRC造10階建
築年数	1988年6月
面積	105.00㎡(31.76坪)※
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※店舗・クリニック系NG ※面積にEVホール含む ※礼ゼロ・フリーレント2ヶ月 (9月末までの申込対象)



設備 水道・電気・エレベーター・男女別トイレ・機械警備

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当: 加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
100%

取引態様 媒介

貸主	借主	100%
元付	客付	100%