

事務所

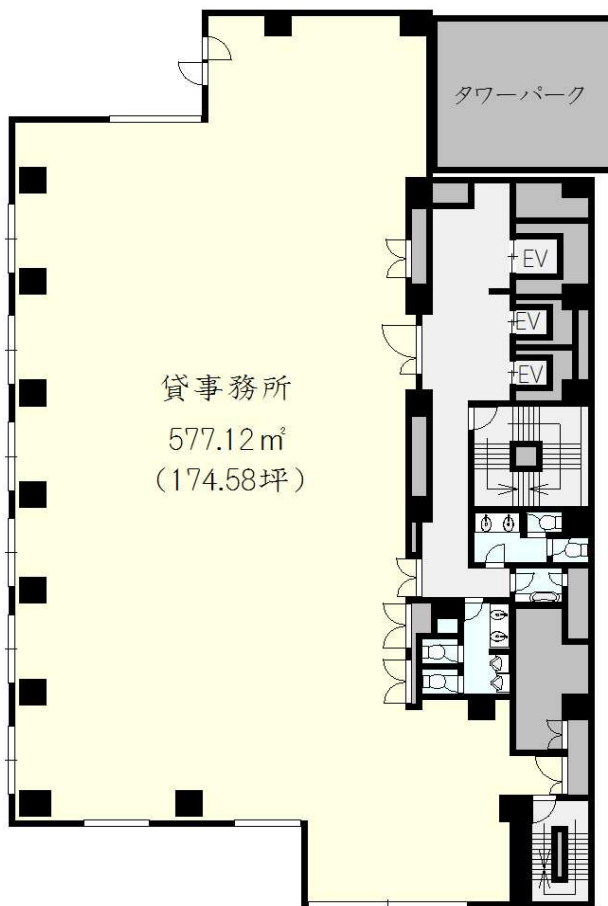
JR山手線 池袋駅 徒歩12分 / 有楽町線 東池袋駅 徒歩8分

Daiwa東池袋ビル

使用階 2階

賃料	¥2,688,532
共益費	¥576,114
敷金	12ヶ月
礼金	無し
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋3-23-5
構造	SRC造9階地下1建
築年数	1993年6月
面積	577.12㎡(174.58坪)
再契約	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可

貸事務所
577.12㎡
(174.58坪)



- 重厚な外観・敷地内駐車場有り(空き状況要確認)
- 機械警備等防犯対策充実
- エレベーター3基・共用部男女別トイレあり



設備

水道・ガス・電気・エレベーター・OAフロア・24時間使用

備考
※土・日曜日は閉館
(カードキーで対応可能です)
※駐車場:
平面式:44,000円/敷金2ヵ月
機械式:38,500円/敷金2ヵ月

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様 媒介

貸主	借主	100%
元付	客付	100%