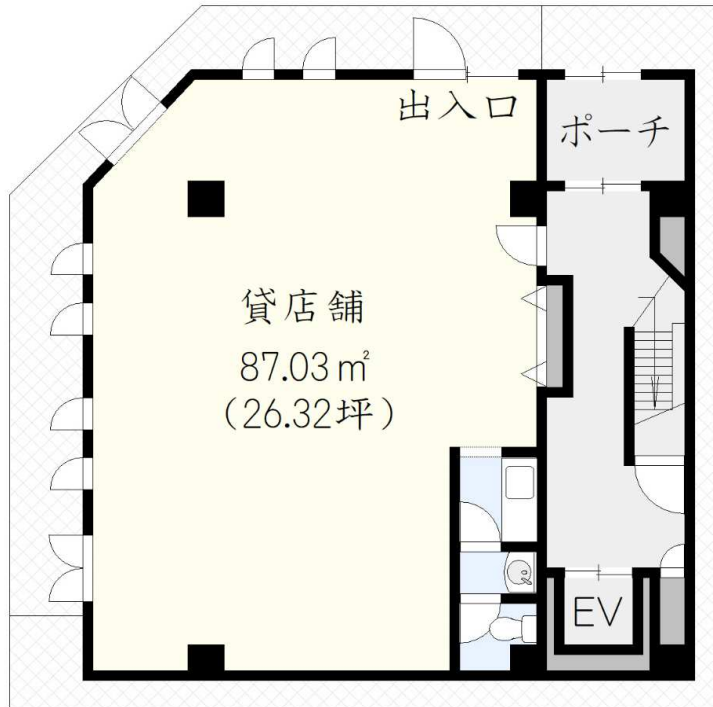


貸店舗

JR山手線 池袋駅 徒歩10分

ブイモフラート

使用階	1階
賃料	¥613,800
共益費	¥71,500
保証金	6ヶ月
礼金	無し
償却	2ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南池袋2-6-10
構造	鉄骨造5階建
築年数	1999年2月
面積	87.03㎡(26.32坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※店舗可(内装事務所仕様) 美容室相談 ※袖看板:5,500円/月 ※1年未満解約違約金1ヶ月



- 豊島区役所付近、路面店舗
- 1階専用出入口、ワンフロアワンテナント
- 24時間使用可能、機械警備有



設備	
----	--

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
 物件担当:加藤 070-6466-2888
 e-mail: info@bion-mg.com
 TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ	取引態様	媒介
広告費(担当B) 60%	貸主	借主 100%
	元付	客付 100%