

貸事務所

JR山手線 池袋駅 徒歩6分

ルート西池袋ビル

使用階	302号室
賃料	¥320,320
共益費	¥68,640
敷金	12ヶ月
礼金	無し
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区西池袋5-17-11
構造	SRC造9階建
築年数	1992年6月
面積	68.64㎡(20.8坪)
再契約	新賃料の1ヶ月分
現況	2021年4月頃
引渡	相談(前倒し入居応相談)
備考	※エントランス: AM7:00~PM23:00 オープン そのほかの時間帯はカード キー対応可



- 正面エントランス部機械警備あり
- 男女別トイレ・2面採光
- 池袋駅及び要町駅の2駅利用可能



設備 水道・ガス・電気・エレベーター・機械警備・24時間使用可・男女別トイレ

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%