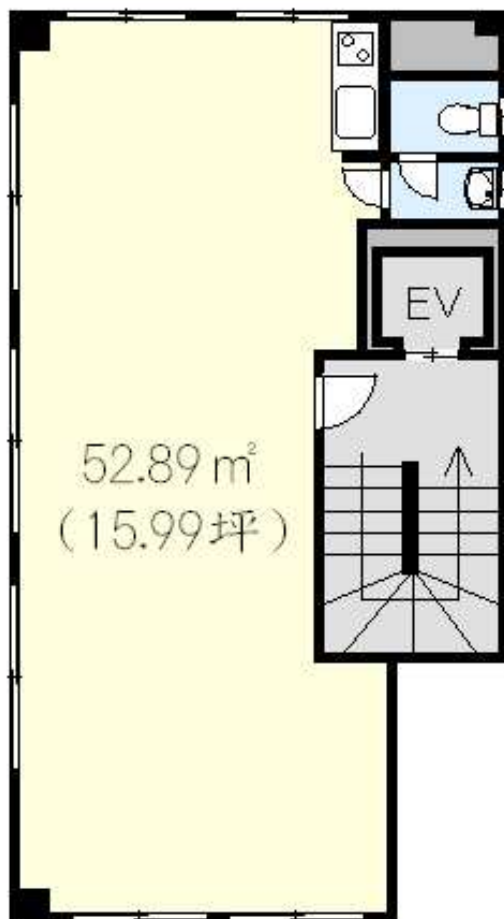


# 事務所・店舗

JR山手線池袋駅 徒歩6分(地下鉄出口2分)

## タ千バナビル

使用階	4階
賃料	¥176,000
共益費	¥22,000
敷金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
期間	3年間
所在地	東京都豊島区池袋2-23-3
構造	RC造9階建
築年数	1971年5月
面積	52.89㎡(15.99坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	2021.04.下旬
備考	※保証会社加入必須



- 人気のアゼリア通り沿い！
- ワンフロア1テナント！窓面の多い室内！
- 有楽町線要町駅も使えます！



設備 電気・水道・エレベーター・エアコン・トイレ・流し

※賃料・共益費に消費税含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
物件担当:加藤 070-6466-2888  
e-mail: info@bion-mg.com  
TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)  
60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%