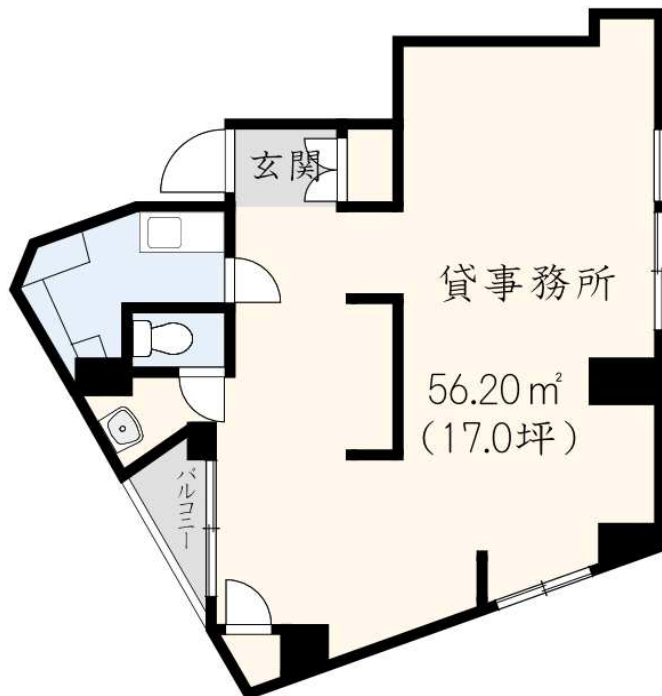


# 事務所・店舗

JR山手線大塚駅 徒歩1分

## 吉松ビル

使用階	503号室
賃料	¥159,500
共益費	¥13,200
敷金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	無し
期間	定期借家 2年間(再契約相談)
所在地	東京都豊島北大塚2-27-1
構造	SRC造8階建
築年数	1979年7月
面積	56.2㎡(17.0坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※24時間使用可



- 大塚駅からすぐ！駅出口1分！
- 1階は「モスバーガー」さん！
- ※マッサージ店は原則NGです



設備 電気・水道・エレベーター・トイレ・洗面台・エアコン

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
物件担当:竹内 070-6459-1888  
e-mail: info@bion-mg.com  
TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)  
100%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%