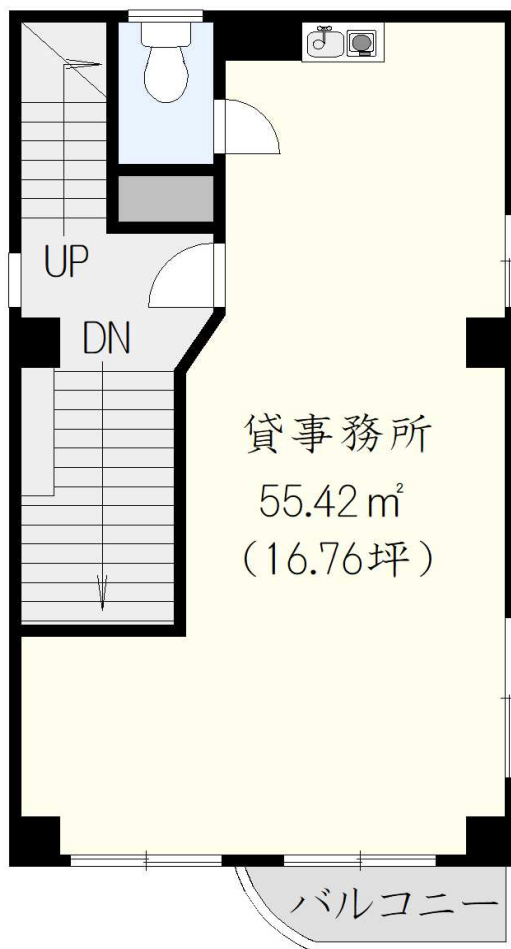


貸店舗・事務所

JR山手線 大塚駅 徒歩5分

大塚麻布ビル

使用階	2階
賃料	¥143,000
共益費	込
保証金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南大塚3-40-6
構造	RC造5階建
築年数	1982年2月
面積	55.4㎡(16.76坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	2021年4月下旬内見可能予定
引渡	2021年6月中旬頃予定
備考	※保証会社加入必須 ※飲食店不可 ※ガス無し



※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822



仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%