

貸事務所

丸の内線 新大塚駅 徒歩3分 / 山手線 大塚駅 徒歩7分

オノビル

使用階	5階
賃料	¥148,500
共益費	¥27,500
保証金	80万円
礼金	無し
償却	2ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋5-49-4
構造	鉄骨造7階建
築年数	1979年8月
面積	67.86㎡ (20.52坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※軽飲食応相談



- ワンフロア・ワンテナント、24時間使用可
- 春日通り沿い、視認性有り
- 新規法人様向き



設備 給湯設備・トイレ・エレベーター・個別空調・24時間使用可

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

東京都知事(2)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当: 加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822



仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%