

# 賃貸マンション 1K

JR山手線池袋駅 徒歩6分

## ロワ・リビエール

使用階	405号室
賃料	¥81,000
共益費	¥7,000
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
敷引	1ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区池袋2-32-1
構造	SRC造11階建て
築年数	2001年10月
面積	22.52㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	居住中
引渡	2021年4月下旬予定
備考	※保証会社加入必須 ・鍵交換:14,300円(消費税込み:入居時) ・インターネット回線はNTTとKDDI対応 ・解約予告:2か月前



- 池袋駅徒歩6分の好立地！
- 防犯カメラあり！セキュリティーも充実！
- バス・トイレ別のハイグレードマンション！



※反転タイプの別のお部屋の写真です。

設備

電気・ガス・水道・バス・トイレ・洗面台・CATV・BS  
 室内洗濯機置き場・バルコニー・流し・エアコン・エレベーター  
 TV付インターフォン・駐輪場・耐震設計・オートロック

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
**バイオン**マネジメント

東京都知事(2)92936号  
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
 物件担当:竹内 070-6459-1888  
 e-mail: info@bion-mg.com  
 TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B) 60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%