

# 賃貸アパート 1K+ロフト

JR山手線池袋駅 徒歩10分

## エスぺランザ II

使用階	301号室
賃料	¥105,000
共益費	¥3,000
敷金	1ヶ月
礼金	無し
敷引	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区池袋3-36-8
構造	木造3階建て
築年数	2010年4月
面積	27.90㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※ロフト部の広さは約3帖です。



- とてもキレイな建物です！エントランスもお洒落！オートロック付き！
- 駐輪場やバイク置き場(有料)もあり、充実した設備です！
- 室内オールフローリング！システムキッチン！間接照明あり！



設備 電気・水道・給湯機・バス・トイレ・システムキッチン・室内洗濯機置き場・バルコニー・流し・エアコン・光ファイバー・宅配BOX・オートロック・駐輪場・バイク置き場

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(3)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
物件担当:加藤 070-6466-2888  
e-mail: info@bion-mg.com  
TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ		取引態様	媒介
広告費(担当B) 60%	貸主	借主	100%
	元付	客付	100%