

賃貸マンション 2LDK

丸の内線新大塚駅 徒歩3分 / 山手線大塚駅 徒歩6分

鈴音ビル南大塚台マンション

使用階 503号室

賃料	¥135,000
共益費	¥10,000
敷金	1ヵ月
礼金	1ヵ月
敷引	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南大塚2-26-12
構造	SRC造11階建て
築年数	1975年9月
面積	51.30㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	入居中
引渡	2021年7月中旬予定

備考
 ※保証会社加入必須
 ※火災保険: 10,000円/2年
 ※鍵交換費: 16,500円～
 ※室内大規模修繕済(和室から洋室へ変更、キッチン・洗面台・お風呂・エアコン新規)



○角部屋で明るいお部屋！ファミリーの方にもお薦め！
 ○室内大規模修繕済み！きれいな室内です！
 ○2線2駅利用可！池袋への買い物も便利です！



設備
 電気・ガス・水道・バス・ウォシュレット付きトイレ・洗面台・室内洗濯機置き場・システムキッチン・モニター付きインターホン・宅配BOX・エレベーター

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(3)92936号
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
 物件担当: 加藤 070-6466-2888
 e-mail: info@bion-mg.com
 TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B) 60%

取引態様	専任
貸主	借主 100%
元付	客付 100%