

# 賃貸マンション 1K

JR山手線池袋駅 徒歩11分

## ミレナーリオ

使用階 502号室

賃料 ¥83,000

共益費 ¥8,000

敷金 1ヶ月

礼金 無し

償却 無し

期間 定期借家契約(2年・再契約可)

所在地 東京都豊島区上池袋2-28-5

構造 RC造7階建て

築年数 2004年2月

面積 22.45㎡

再契約 1ヶ月分

現況 空室

引渡 即可

備考  
 ※保証会社加入必須  
 ○鍵交換費:20,000円  
 ○火災保険:10,000円/2年  
 ○インターネット接続無料



- 天井高さ2.6m!開放感のある室内!
- オートロック・ダブルロック等、セキュリティ重視!
- 北池袋駅からは徒歩8分!2駅利用可!



設備  
 電気・ガス・水道・給湯機・バス・トイレ・洗面台・システムキッチン・2口ガスコンロ・室内洗濯機置き場・バルコニー・エアコン・インターホン・フローリング・オートロック・エレベーター・駐輪場

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
**バイオンマネジメント**

東京都知事(3)92936号  
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
 物件担当:竹内 070-6459-1888  
 e-mail: info@bion-mg.com  
 TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ  
 広告費(担当B)  
 60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%