

# 貸事務所

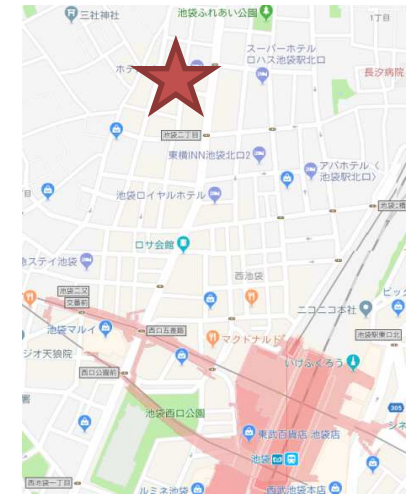
JR山手線池袋駅 徒歩6分

## TOビル

使用階	402号室
賃料	¥80,300
共益費	込
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
雑費	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区池袋2-58-8
構造	RC造5階建て
築年数	1989年1月
面積	21.40㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須



- 居住用としても事務所としても使用可能！
- 角部屋で明るく開放感のある事務所！
- 諸条件お気軽にご相談ください！



設備 電気・水道・給湯機・バス・トイレ・洗面台・流し・エアコン・エレベーター

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(3)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)  
60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%