賃貸マンション　2LDK　JR山手線池袋駅　徒歩16分　/　副都心線　雑司ヶ谷駅　徒歩6分

メゾンハギIII

使用階	404号室

賃料	¥190,000
共益費	¥8,700
敷金	2ヶ月
礼金	無し
敷引	無し
期間	定期借家　11年（2032年まで）
所在地	東京都豊島区南池袋3-23-8
構造	RC造4階建て
築年数	2016年10月
面積	52.75㎡
再契約料	
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※鍵交換費：16,500円 ※2年未満の解約の場合は、 違約金として賃料の1カ月分要 ※インターネット（Wi-Fi）使い放題

○新築で設備充実のお部屋！
　　天井高も開放感のある2,700mm！
○池袋駅も近く、買い物も便利な立地です！
○インターネット使い放題！

設備	電気・水道・ガス・バストイレ別・室内洗濯機置き場・脱衣所・洗面台・システムキッチン・温水洗浄付きトイレ・追い炊き機能付きオートバス・防犯カメラ・BS/CS・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・バイク置場、駐輪場（空車状況要確認）

※成約時賃料の1ヶ月（別途消費税要）を申し受けます。　※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。　※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

株式会社バイオンマネジメント

東京都知事（3）92936号

〒170-0013　東京都豊島区東池袋1-23-8　東池袋ISKビル2階

物件担当：加藤　070-6466-2888

e-mail:　info@bion-mg.com

TEL：03-5985-4521　FAX：03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費（担当B） 60%

取引態様		媒　介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%