

貸事務所

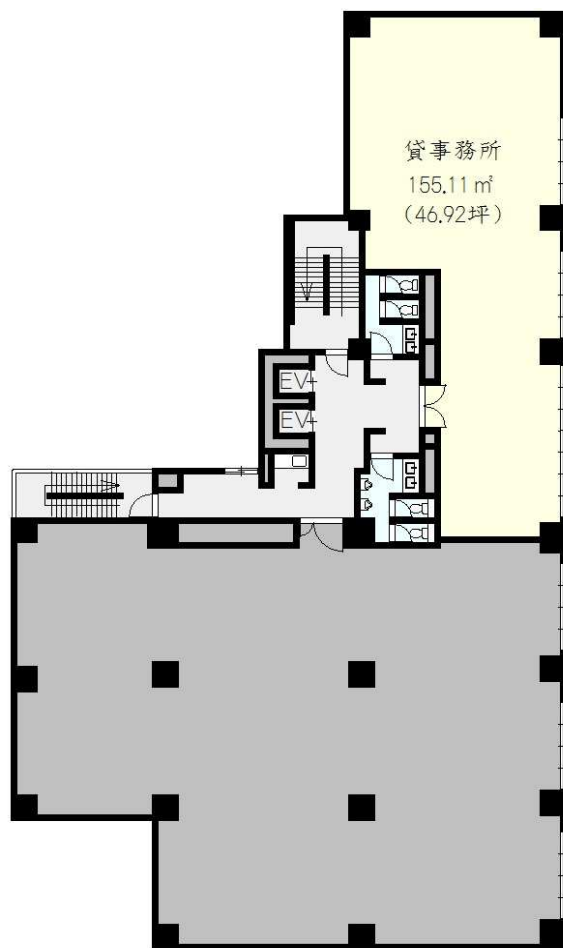
イムーフル・コジマ

使用階 501

賃料	¥929,016
共益費	込
敷金	12ヶ月
礼金	無し
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋3-13-2
構造	SRC造7階地下1階建
築年数	1992年1月
面積	155.11㎡(46.92坪)
更新料	無し
現況	使用中(内見要予約)
引渡	2021年9月1日

備考
 ※正面エントランス開放時間
 平日・土日祝日 5:00~22:00
 時間外は通用口より入退館可
 ※店舗使用NG
 ※内見は10:00~17:00のあいだ対応可能です。
 ※キャンペーン実施中(詳細は担当迄)

※賃料・共益費に消費税(10%)含む



JR山手線 池袋駅 徒歩9分

- 重厚感のある建物！エントランスも綺麗！
- 建物内にコンビニ有り！買い物も便利！
- コインパーキングやレンタル自転車あり！



設備

水道・ガス・電気・エレベーター・給湯室・共用トイレ・24時間使用可・OAフロア・個別空調・コインパーキング・駐輪場・レンタル自転車

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(3)92936号
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888
 e-mail: info@bion-mg.com

TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
 60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%