

# 賃貸マンション 1K

メトロ有楽町線東池袋駅 徒歩3分

## サンフラット佐藤

使用階	502号室
賃料	¥76,000
共益費	込
敷金	1ヶ月
礼金	無し
敷引	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区東池袋4-29-12
構造	RC造7階建て
築年数	1989年5月
面積	18.60㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可
備考	※保証会社加入必須 ※火災保険:10,000円(2年) ○事務所使用可 (消費税・敷金2ヶ月要)



○有楽町線東池袋駅も徒歩圏内！(池袋駅12分)  
○バルコニー南西向きで明るいお部屋です！  
○1階コンビニ！サンシャインシティがすぐそこ！



設備	電気・ガス・水道・給湯機・バス・トイレ・洗面台・室内洗濯機置き場・バルコニー・流し・エアコン・EV・地デジ対応
----	---

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(3)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
物件担当:竹内 070-6459-1888  
e-mail: info@bion-mg.com  
TEL:03-5985-4521 FAX:03-3980-2822

仲介業者様へ		取引態様	媒介
広告費(担当B)	60%	貸主	借主 100%
		元付	客付 100%