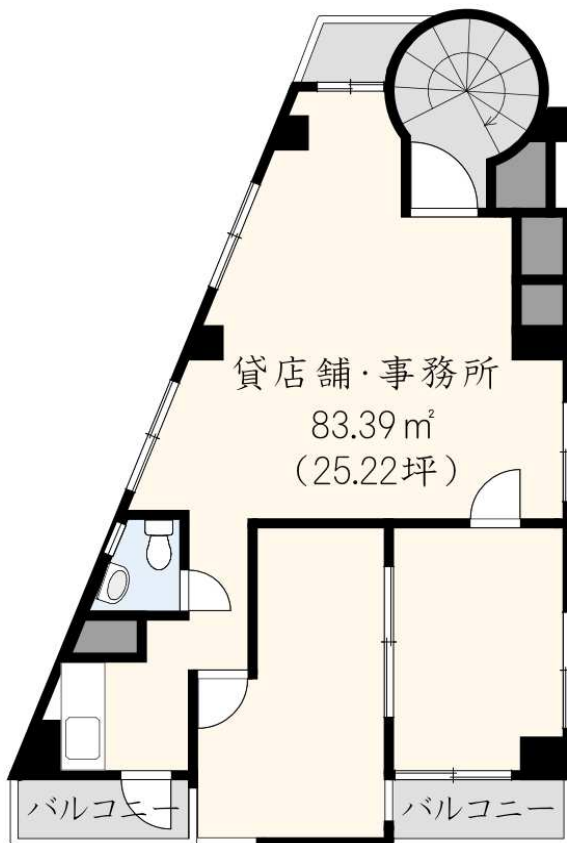


事務所・店舗

JR山手線 大塚駅 徒歩5分

西川ビル

使用階	2階
賃料	¥277,530
共益費	¥11,000
保証金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	2ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区北大塚1-15-16
構造	RC造4階地下1階建
築年数	1990年1月
面積	83.39㎡(25.22坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	リフォーム中
引渡	2021年6月中旬
備考	※保証会社加入必須 ※エレベーター無し



- 天高2.85m！開放感のある室内！
- 人気のワンフロアワンテナント！
- 巣鴨警察署隣で治安の良い立地です！



設備 電気・水道・トイレ

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(3)92936号
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階
物件担当:加藤 070-6466-2888
e-mail: info@bion-mg.com
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%