

# 賃貸マンション 2DK

都営三田線 西巢鴨駅 徒歩10分 / 山手線 大塚駅 徒歩11分

## 西巢鴨フラット

使用階 101号室

賃料	¥115,000
共益費	¥5,000
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
敷引	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区西巢鴨1-17-8
構造	RC造3階建て
築年数	1988年11月
面積	41.6㎡
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	空室
引渡	即可

備考  
 ※保証会社加入必須  
 ※2年以内の解約で  
 早期違約金1ヶ月分要  
 ※火災保険: 17,000円/2年  
 ※鍵交換費: 22,000円  
 ※24時間緊急サポート:  
 12,000円(2年)  
 ※更新事務手数料: 16,500円



- ピーコックストアまで徒歩2分
- SOHO等、諸条件相談
- 駐輪場無料



設備	電気・水道・浴槽・洗面台・キッチン・室内洗濯機置き場・エアコン
----	---------------------------------

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
**バイオンマネジメント**

東京都知事(3)92936号  
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
 物件担当: 加藤 070-6466-2888  
 e-mail: info@bion-mg.com  
 TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ
広告費(担当B) 60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%