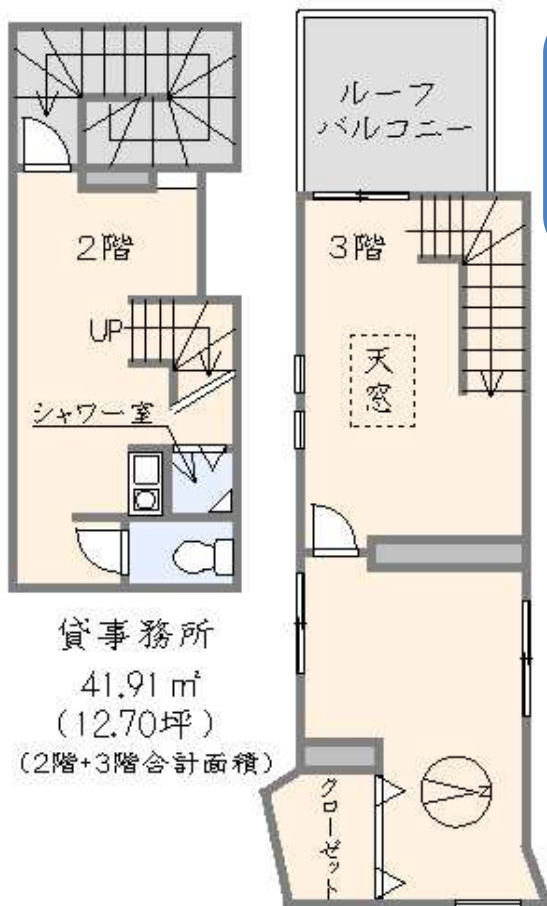


# 事務所

有楽町線要町駅 徒歩3分

## Paru (パル)

使用階	2・3階
賃料	¥110,000
共益費	¥11,000
敷金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
期間	2年間
所在地	東京都豊島区要町1-18-12
構造	RC造3階建
築年数	2010年5月
面積	41.91㎡ (12.70坪)
更新	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	2021年9月下旬予定
備考	※保証会社加入必須 ○メゾネットタイプです



- オシャレなデザイナーズビル！えびす通り沿い！
- 事務所としてはもちろん、住居としても！
- 広いバルコニー・天窗等、設備充実！



設備	電気・水道・駐輪場
----	-----------

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社  
バイオンマネジメント

東京都知事(3)92936号  
〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階  
物件担当:加藤 070-6466-2888  
e-mail: info@bion-mg.com  
TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ		取引態様	専任
広告費(担当B) 60%	貸主	借主	100%
	元付	客付	100%