

事務所

JR山手線池袋駅 徒歩10分

桐生ビル

使用階	6階
賃料	¥275,000
共益費	¥27,500
敷金	3ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	無し
期間	3年間
所在地	東京都豊島区東池袋2丁目21-1
構造	SRC造10階建
築年数	1990年4月
面積	91.23㎡(27.6坪)
更新	新賃料1ヵ月分
現況	2021年7月末
引渡	2021年8月上旬
備考	※保証会社加入必須



- 大塚駅や東池袋駅も徒歩圏内！
- ワンフロア1テナント！採光面多く明るい室内！
- OAフロア・24時間セキュリティあり！



設備 電気・水道・エアコン・エレベーター・光ファイバー・24時間セキュリティ

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(3)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様	媒介	
貸主	借主	100%
元付	客付	100%