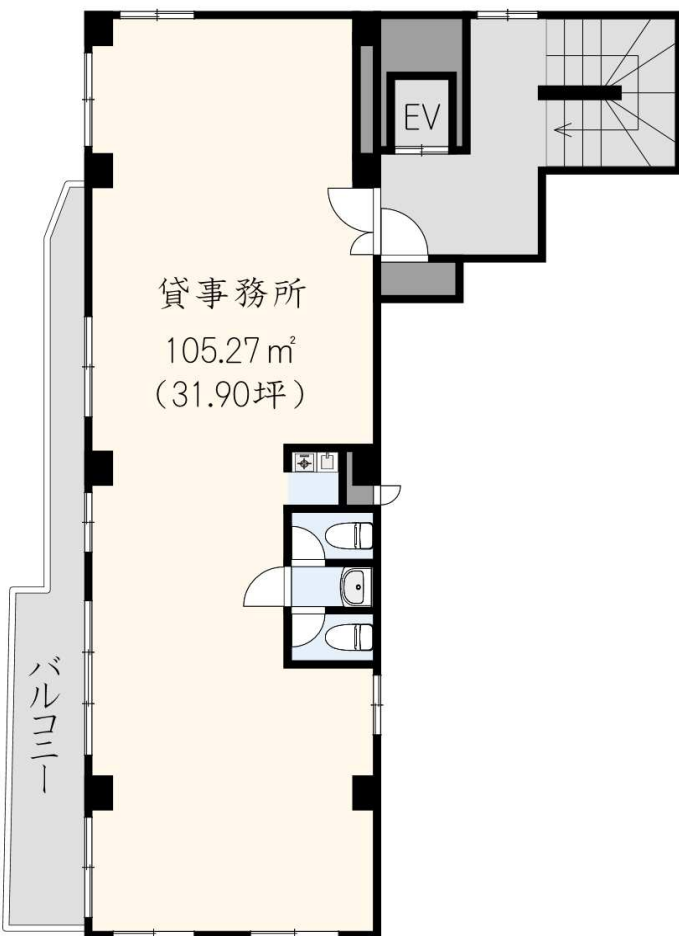


貸事務所

JR山手線 大塚駅 徒歩2分

クレスト南大塚ビル

使用階	501号室
賃料	¥385,990
共益費	込
保証金	5ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	無し
期間	2年間
所在地	東京都豊島区南大塚3-44-13
構造	SRC造8階建
築年数	1969年11月
面積	105.45㎡(31.9坪)
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	使用中
引渡	2021年9月上旬
備考	※保証会社加入必須 ※店舗使用応相談(飲食不可)



- オートロック・機械警備あり、24時間使用可
- 男女別トイレ、角部屋
- 1階まいばすけっと入居、4面採光



設備

※賃料・共益費に消費税(10%)含む

※成約時賃料の1ヶ月(別途消費税要)を申し受けます。 ※貸主指定の火災保険にご加入して頂きます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



株式会社
バイオンマネジメント

東京都知事(3)92936号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-23-8 東池袋ISKビル2階

物件担当:加藤 070-6466-2888

e-mail: info@bion-mg.com

TEL: 03-5985-4521 FAX: 03-3980-2822

仲介業者様へ

広告費(担当B)
60%

取引態様		媒介	
貸主		借主	100%
元付		客付	100%